

# PACIFIC PLAZA

UNE ARCHITECTURE RÉSOLUMENT MODERNE  
QUI MET EN VALEUR LE PATRIMOINE CALÉDONNIEN

L'architecture de l'immeuble de bureaux, de commerces et de parkings constitue le trait d'union entre l'ancien *Grand Hôtel de la Gare* -devenu *Hôtel du Pacifique* avant d'être réquisitionné par l'US Army et le général Patch pendant la guerre du Pacifique- et la tour de logements ultra-moderne qui domine Nouméa avec ses 25 niveaux.



**F3**

|             |       |
|-------------|-------|
| entrée      | 5,18  |
| salon - sàm | 30,17 |
| cuisine     | 9,31  |
| ch.1        | 12,84 |
| ch.2        | 11,74 |
| wc          | 1,54  |
| sdb         | 4,32  |
| dgt         | 2,05  |
| séchoir     | 2,5   |
| total       | 74,75 |
| terrasse    | 9,30  |

**F2**

|             |       |
|-------------|-------|
| espace jour | 26,62 |
| chambre     | 11,03 |
| wc          | 1,17  |
| sdb         | 4,04  |
| dgt         | 1,13  |
| buanderie   | 1,87  |
| total       | 45,86 |
| terrasse    | 14,12 |



**F3**

|             |       |
|-------------|-------|
| entrée      | 4,85  |
| salon - sàm | 30,47 |
| cuisine     | 9,31  |
| ch.1        | 12,24 |
| ch.2        | 11,21 |
| wc          | 1,54  |
| sdb         | 4,32  |
| dgt         | 2,05  |
| séchoir     | 2,5   |
| total       | 78,54 |
| terrasse    | 9,30  |

**F2**

|             |       |
|-------------|-------|
| espace jour | 26,62 |
| chambre     | 11,03 |
| wc          | 1,17  |
| sdb         | 4,04  |
| dgt         | 1,13  |
| buanderie   | 1,87  |
| total       | 45,86 |
| terrasse    | 14,08 |

**F1**

|                   |       |
|-------------------|-------|
| kitch + buand.    | 4,90  |
| salon + coin nuit | 20,12 |
| sdb               | 3,51  |
| total             | 28,53 |
| terrasse          | 9,67  |

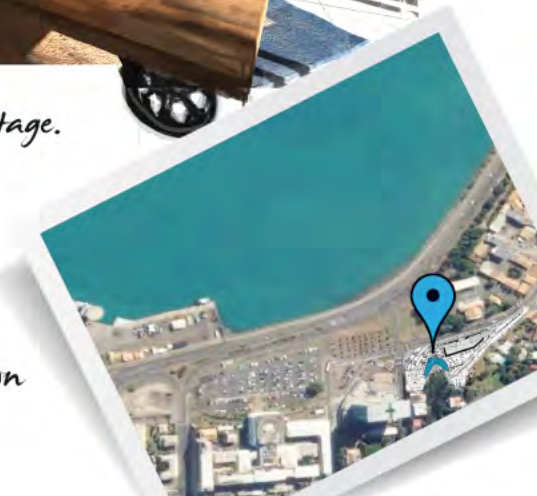
**F2**

|              |       |
|--------------|-------|
| espace jour  | 29,84 |
| chambre      | 12,63 |
| wc           | 1,40  |
| sdb + dress. | 7,88  |
| buanderie    | 1,98  |
| total        | 53,73 |
| terrasse     | 14,78 |

L'ensemble des appartements, spacieux et clairs, dispose de larges terrasses couvertes avec panorama exceptionnel sur la mer. Interphones et digicodes sécurisent totalement les deux accès de cette résidence (rues Louis Boulanger et Edouard Unger). Celliers et places de parking sont dédiés à chaque appartement.



appart. F3 - vue du 15<sup>e</sup> étage.



situation